|  |  |
| --- | --- |
| В | Арбитражный суд города \_\_\_\_\_\_ |
| Адрес суда: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Истец: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ответчик: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Дело № АБ-77341/20 |
|  |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**
 **об отмене обеспечения иска**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**обратилось в Арбитражный суд города \_\_\_\_\_\_\_ с иском к **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_**\_** (далее – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) о взыскании задолженности за период с **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в **размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (за горячую воду), процентов за пользование чужими денежными средствами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, процентов по день фактической оплаты.

Определением Арбитражного суда города \_\_\_\_\_\_\_от **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** исковое заявление принято к производству, возбуждено дело № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в Арбитражный суд города \_\_\_\_\_\_\_ поступило заявление **\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_** о принятии обеспечительных мер в виде наложения ареста на денежные средства в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, находящиеся на расчетном счете \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Определением Арбитражного суда города Москвы от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по делу № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ приняты обеспечительные меры в виде наложения ареста на денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, находящиеся на расчетном счете \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**С принятием обеспечительных мер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**не согласно, поскольку принятые судом обеспечительные меры могут повлечь негативные последствия для осуществления деятельности по управлению МКД, обеспечения безопасной эксплуатации общего имущества собственников помещений в МКД.**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в качестве основного вида своей деятельности осуществляет управление многоквартирными домами.

Наложение ареста на счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, будет препятствовать оплате по действующим обязательствам управляющей организации.

Запрет на распоряжение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_денежными средствами, которые находятся на расчетном счете, повлечет за собой накопление задолженности перед контрагентами. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_будет вынужденоприостановить выполнение обязательств перед обслуживающими организациями (аварийно-диспетчерское обслуживание, обслуживание лифтового оборудования), региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, иными ресурсоснабжающими организациями. Как следствие, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не сможет обеспечить безопасность проживания в обслуживаемых многоквартирных домах. Невыполнение обязательств перед собственниками помещений в МКД влечет за собой административные взыскания и потерю доверия со стороны граждан.

Кроме того, в своем ходатайстве **\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_** не обосновало причину обращения с заявлением о принятии обеспечительных мер конкретными обстоятельствами, подтверждающими необходимость их принятия, и не представило надлежащих доказательств того, что непринятие испрашиваемых мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, а также причинить значительный ущерб обществу.

Согласно пункту 22 постановления Пленума ВАС РФ от 12 октября 2006 года № 55 «О применении арбитражными судами обеспечительных мер», ответчик, иные лица, участвующие в деле (ч. 1 ст. 97 АПК РФ), а также лица, чьи права и интересы нарушены в результате применения обеспечительных мер (ст. 42 АПК РФ), после получения определения арбитражного суда о применении обеспечительных мер вправе обратиться с ходатайством об их отмене в суд, их применивший, в порядке, предусмотренном статьей 97 АПК РФ, представив объяснения по существу примененных мер, на основании которых суд повторно проверяет наличие оснований, установленных частью 2 статьи 90 АПК РФ, и оценивает отношения на соответствие критериям, указанным в пункте 10 настоящего постановления. С учетом сбалансированной оценки доводов заявителя и ответчика суд отказывает в отмене обеспечительных мер либо выносит определение об их отмене.

В соответствии с частью 1 статьи 97 Арбитражного процессуального кодекса РФ, обеспечение иска по ходатайству лица, участвующего в деле, может быть отменено арбитражным судом, рассматривающим дело.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 5 статьи 96, статьей 97 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

**ПРОШУ:**

Отменить ранее принятые меры по обеспечению иска в виде наложения ареста на денежные средства в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, находящиеся на расчетном счете \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Приложения:**

1. Копия доверенности представителя –\_\_ л.

2. Определение о принятии мер по обеспечению иска от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года – \_ л.

Дата подачи ходатайства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

Представитель (по доверенности) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_